



## Er wordt weer gebouwd!

**Deze zomer zagen we het al bij veel kindervakantieweken in West Maas & Waal: de jeugd bouwt graag in eigen dorp. En hoe belangrijk dat is voor de leefbaarheid, legt Erik Peters (raadslid voor FD Dreumel) graag uit.**

### **Bouwen voor later**

Erik Peters: “Er wordt straks weer gebouwd in West Maas & Waal. Ruim 60 woningen! We groeien nog steeds. En dat moet ook, om bijvoorbeeld een dorp als Dreumel levendig en leefbaar te houden. De impuls voor woningbouw is goed opgepakt: er zijn inmiddels 22 voorstellen in onze gemeente ingediend door projectontwikkelaars en particulieren.” FD Dreumel vindt het belangrijk om in te spelen op de ontwikkelingen in de bevolkingssamenstelling. “Mensen willen, en moeten vaak ook, zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen in hun eigen omgeving. Jongeren willen we ook graag in ons dorp houden. Wat hebben deze mensen nodig? Daar houden wij nu al rekening mee bij het beoordelen van plannen en voorstellen. Denk bijvoorbeeld ook aan glasvezelaansluiting voor moderne zorgverlening en domotica. We spelen in op de vraag.”

### **Industrie weg, woningen terug**

Aan de Industrieweg in Dreumel staan bedrijfspanden waarvan een aantal niet meer gebruikt worden. De huidige leegstand en bedrijvigheid, zo midden in het dorp, vraagt om oplossingen. De FD Dreumel staat vierkant achter de plannen om woningbouw te realiseren aan de Industrieweg. Ondernemers hebben hiervoor inmiddels een plan ingediend. Het zal een lange adem vragen, maar op termijn is dit wel het beste voor Dreumel.

“Het bedrijventerrein aan de Lageweg/Van Heemstraweg is overigens zeer in trek bij ondernemers. De gemeente heeft de nieuwe weg met voorzieningen (Peutekamp) aangelegd, het terrein is daarmee klaar voor nieuwe bedrijven. Goed voor de werkgelegenheid”, aldus Erik Peters.

### **Verpaupering tegengaan**

Het CHV-gebouw aan De Paulus, het voormalige PTT-gebouw aan de Hienkershoff: leegstaande panden die een nieuwe bestemming moeten krijgen. Appartementen of woningen bijvoorbeeld. “Wij jagen dit soort initiatieven graag aan. We hebben een prachtig nieuw dorpshart, waar we erg trots op zijn. Leegstaande panden die verpauperen, passen daar wat ons betreft niet bij.”

### **Leefbaarheid**

“We willen dat Dreumel aantrekkelijk blijft. Het voorzieningenniveau is nu zeer goed op peil. Winkels, zorg, een prachtige MFA met vele functies, een rijk verenigingsleven, evenementen en een schitterend zwembad. Dankzij enthousiaste ondernemers en vele vrijwilligers is Dreumel een fijne plek om te wonen. Samen zorgen we voor leefbaarheid in ons dorp. Voor nu en voor later”, besluit raadslid Peters.