

Unaniem
aangenomen

8-12-2021

16 november

MOTIE

Onderwerp : Omgevingsvisie buitengebied

De Raad van de gemeente West Maas en Waal in vergadering bijeen op 9 december 2021

Naar aanleiding van het raadsvoorstel agendapunt 12 vaststelling omgevingsvisie buitengebied

De Raad,

overwegende dat,

- De omgevingsvisie buitengebied tot stand is gekomen met inspraak van inwoners, maatschappelijk middenveld en overige betrokkenen
- Wonen geen uitgewerkt thema is binnen de omgevingsvisie buitengebied
- Het thema wonen leidt tot diverse aanvragen ook in het buitengebied
- De Raad vooruitlopend op de omgevingsvisie kernen mogelijkheden wil bieden om onder voorwaarden, woningbouw te realiseren

Roept het college op:

- Nadere begrenzing van het verstedelijkingsgebied rond de kernen te bepalen teneinde de woningbouwgrenzen aan te geven
- Tot die tijd de geldende verkeerskundige bebouwde kom te hanteren voor verzoeken in het kader van het toetsingskader wonen
- ~~Tot die tijd woningbouwinitiatieven op grond van het VAB-beleid alleen toe te staan op de VAB locatie zelf. Uitgezonderd de VAB-verzoeken waarvoor reeds principe medewerking is toegezegd~~
- In principe geen medewerking te verlenen aan woningbouw buiten de grenzen van het verstedelijkt gebied zonder toestemming van de Raad
- Het toevoegen van woningen in de bestaande buurtschappen in de vorm van woningsplitsing of schuurwoningen toe te staan, mits ruimtelijk inpasbaar en mits het betreffende perceel is gelegen binnen de verkeerskundige bebouwde kom

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Cees Roffelsen (FD West Maas en Waal)

Wessel Boerakker (VVD)

