

Motie aangevaard met
15 stemmen voor
2 stemmen tegen (SP)

Motie

23-2-2017

Onderwerp : Agendapunt 10 Verordening geurhinder en veehouderij, Gouden Kans Appeltern
De Raad van de gemeente West Maas en Waal in vergadering bijeen op 23 februari 2017
Naar aanleiding van het raadsvoorstel Verordening geurhinder en veehouderij, Gouden Kans Appeltern
<p>De Raad,</p> <p>overwegende dat,</p> <ul style="list-style-type: none">• Recreatie en Toerisme een speerpunt is van de gemeente West Maas en Waal en de regio rivierenland• In het bestemmingsplan Buitengebied zijn de binnendijsks gelegen gebieden rondom de Gouden Ham en rondom De schans aangemerkt als recreatiegebied zone 3A. Hierin wordt gestreefd naar een optimale inrichting van dit gebied voor de recreatie. Deze visie is reeds opgenomen in de Visie en toetsingskader Gouden Ham/De Schans van 2005. Verdere uitbreiding van het agrarisch gebied is al beperkt• In dit gebied zijn agrarische bedrijven gevestigd waarvan 1 pluimveebedrijf de ontwikkeling van recreatie beperkt tenzij de verordening geurhinder wordt aangepast.• In het dit gebied is momenteel een geurnorm van 8 ouE/m³ toegestaan• Het aanpassen van de geurnorm zou ook onvoldoende kunnen zijn voor verdere ontwikkeling van het entree gebied• Het agrarisch bedrijf niet de dupe mag worden van beleid van de gemeente West Maas en Waal en er dus een passende oplossing moet worden geboden• Het agrarisch bedrijf heeft aangegeven hun bedrijfsactiviteiten te willen beëindigen tegen een passende vergoeding
<p>Besluit de verordening geurhinder en veehouderij, Gouden Kans Appeltern aan te houden en het college opdracht te geven tot:</p> <p>Het wegnemen van planologische belemmeringen in het entreegebied waardoor aanpassing van de geurnorm niet meer nodig is.</p> <p>Bijvoorbeeld (maar niet uitputtend) door:</p> <ul style="list-style-type: none">- Over te gaan tot aankoop van ca. 3,5 hectare agrarische grond eigendom van pluimveebedrijf Van der Goor aan de Dijkgraaf de Leeuwweg (kadastraal bekend gemeente) tegen de laatstgenoemde koopsom (conform eerder verstrekte vertrouwelijke informatie aan de gemeenteraad d.d. 3 januari 2017) onder de volgende condities:<ul style="list-style-type: none">a. Het bedrijf zal zijn activiteiten beëindigen en zijn milieuvergunningen intrekkenb. De (nu nog) agrarische gronden worden overgedragen aan de gemeente West Maas en Waalc. De gemeente gaat deze gronden betrekken in de wijziging van het bestemmingsplan waarbij ook hier de bestemming van deze gronden recreatief zal worden (bestemming wordt recreatief)
<p>De overeenkomst zal worden gesloten onder de opschortende voorwaarden dat:</p> <ul style="list-style-type: none">- Het bestemmingsplan, waarbij de bestemming wordt gewijzigd in recreatieve bestemming, onherroepelijk wordt vastgesteld- De eerste beoogde omgevingsvergunningen onherroepelijk is, welke direct na de onherroepelijke bestemmingsplanwijziging ingediend moet worden.
<p>De kosten verbonden aan de aankoop van de gronden in combinatie met de bedrijfsbeëindiging van het bedrijf van de familie Van de Goor zullen worden gedekt door:</p> <ul style="list-style-type: none">- Het bedrag van de bovenwijkse bijdrage vanwege het tot stand komen van het plan

Gouden Kans

- Het bedrag dat voor het jaar 2019 is gereserveerd voor de zwembad gelden
- De jaarlijkse lasten van het bedrag dat overblijft worden gedekt door de verpachting van de 3,5 hectare grond voor een periode van 10 jaar tegen een nader vast te stellen bedrag euro op jaarbasis

En gaat over tot de orde van de dag.

Motivatie:

De gemeente West Maas en Waal heeft al jaren recreatie en toerisme als speerpunt. Het entreegebied is daarbij aangemerkt als locatie om als recreatief gebied verder te ontwikkelen. Wanneer wij als gemeente daadwerkelijk invulling willen geven aan onze visie op het entreegebied waarbij de vrijetijdseconomie een topprioriteit is, zullen daar ook consequenties aan zitten. Dat maakt dat wij zullen moeten investeren om het entreegebied vrij te maken voor recreatie en toerisme.

Ondertekend door:

Marieke Witzel (FD West Maas en Waal)

Hans Gerrits (FD West Maas en Waal)

Arjen Voorhorst (VVD)

Frans van Gelder (CDA)

Merijn Broeders (Sociaal Maas en Waal)